

# Inbetriebnahme- und Wartungsset Genius

**Objekt**

Straße: \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort: \_\_\_\_\_  
Zuständige Person: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
Mobil: \_\_\_\_\_

**Errichter**

Firma: \_\_\_\_\_  
Name: \_\_\_\_\_  
Straße: \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
Mobil: \_\_\_\_\_

**Wartungsunternehmen**

wie Errichter

Firma: \_\_\_\_\_  
Name: \_\_\_\_\_  
Straße: \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
Mobil: \_\_\_\_\_

**Wartungsnehmer**  
(Eigentümer/Betreiber)

Firma: \_\_\_\_\_  
Name: \_\_\_\_\_  
Straße: \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
Mobil: \_\_\_\_\_

**Wartungsvertrag-Nr.**

\_\_\_\_\_

# 1. Allgemeines

Dieses Inbetriebnahme- und Wartungsset unterstützt Sie bei der Inbetriebnahme und Wartung des Systems Genius. Es ist vom Errichter auszufüllen und nach der Inbetriebnahme vom Betreiber aufzubewahren.

Es dient zur einfachen Übersicht des kompletten Systems sowohl im gesamten Objekt als auch in den einzelnen Nutzungseinheiten.

Es kann als Nachweis für die Projektierung und die jährliche Wartung verwendet werden. Für die Protokollierung der jährlich wiederkehrenden Wartung muss es dem Kundendiensttechniker zur Verfügung gestellt werden.

Beim Auftreten einer Störung, welche unter die Garantiebedingungen fällt, erleichtert es den kompletten Ablauf von der Reklamation bis hin zum Austausch der Geräte.

## 1.1 Pflichten für den Eigentümer/ Vermieter, Besitzer/Mieter und das Serviceunternehmen

In vielen Bundesländern greift bereits die Rauchwarnmelderpflicht. Diese ist in den jeweiligen Landesbauordnungen (LBO) verankert. Hier die wichtigsten Merkmale: „In Wohnungen müssen Schlafräume, Kinderzimmer und Flure, über die Rettungswege von Aufenthaltsräumen führen, jeweils mindestens einen Rauchwarnmelder haben.“ Ausnahme! In Baden Württemberg sind gemäß Landesbauordnung nicht nur Wohnungen sondern alle Aufenthaltsräume in Gebäude mit Rauchwarnmeldern auszustatten, wenn Personen darin »bestimmungsgemäß« schlafen. Die Rauchwarnmelder müssen so eingebaut und betrieben werden, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.

Dies hat zur Folge, dass der Bauherr, Eigentümer bzw. Vermieter des Hauses oder der Wohnung in der Regel für den Einbau und die Sicherstellung der Betriebsbereitschaft der Rauchwarnmelder verantwortlich ist.

Aktuelle Informationen rund um die Rauchwarnmelderpflicht und die Besonderheiten der einzelnen Bundesländer finden Sie im Internet unter [hekatron-brandschutz.de/garantie](http://hekatron-brandschutz.de/garantie)

# 2. Genius Geräte Garantie und Echt-Alarm-Garantie für Genius Familie

Hekatron gewährt zusätzlich zur gesetzlichen Gewährleistung die in Ziffer II.1 geregelten Garantieleistungen für die Geräte Genius H, Genius Plus, Genius Plus X, Funkmodul Basis X, Funkmodul Pro X und Funkhandtaster Genius.

Die Garantieleistungen werden unter dem Vorbehalt der Einhaltung der geregelten Garantiebedingungen für die Dauer von fünf (5) Jahren ab Kaufdatum gewährt.

1. Soweit für die jeweils betroffenen Geräte ein seit Montage des Gerätes bis zum Eintritt des Garantiefalles lückenlos bestehender Wartungsvertrag vorliegt und die in Ziffer III geregelten Garantiebedingungen eingehalten wurden, werden für die Dauer von fünf (5) Jahren ab Kaufdatum zusätzlich die in Ziffer II.3 geregelten Garantieleistungen gewährt.

2. Der Eintritt eines Garantiefalles und die damit einhergehende Gewährung eines Austauschgerätes führt nicht zu einer Verlängerung oder zu einem Neubeginn der ursprünglichen Garantielaufzeit, sondern diese endet auch im Garantiefall nach Ablauf der vorstehend genannten Fristen.

## 2.1 Leistungsumfang und Garantiebedingungen

Es gelten die „Genius Geräte Garantie“ und „Echt-Alarm-Garantie“ Bedingungen. Diese finden Sie im Internet unter [hekatron-brandschutz.de/garantie](http://hekatron-brandschutz.de/garantie).

### 3. Objektbeschreibung

Hier alle Informationen über das zu überwachende Objekt eintragen.

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Zuständige Person: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_

Anzahl Etagen: \_\_\_\_\_

Anzahl Nutzungseinheiten/Wohnungen: \_\_\_\_\_

Anzahl verwendeter Gruppen: \_\_\_\_\_

Anzahl Rauchwarnmelder gesamt: \_\_\_\_\_

Anzahl Funkmodule gesamt: \_\_\_\_\_

Anzahl Funkhandtaster gesamt: \_\_\_\_\_

Wird das System Genius in z.B. Alarmanlage oder Gebäude-Leittechnik eingebunden? Nein  Ja

Werden externe Geräte (z.B. Sirene, Blitzleuchte, Telefonwählgeräte oder externe Auslöse- und/oder Quittiertaster) angeschlossen? Nein  Ja

Sonstiges/Bemerkungen:

Die Anlage wurde entsprechend der DIN 14676-1 montiert und in Betrieb genommen. Die zuständige Person wurde durch den Errichter in den Aufbau und die Funktion der Anlage eingewiesen. Es wurden alle relevanten Unterlagen übergeben.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum Unterschrift Wartungsunternehmen

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum Unterschrift Wohnungsnehmer





# 6. Übersicht Funkvernetzung

Nutzungseinheit/Wohnung Nr.:

Hier eintragen, welches Gerät mit welchem innerhalb seiner Linie kommuniziert.

		Linie + Funkteilnehmer-Nr. (Empfänger) z.B. A1-11 (Linie A1 – Gerät-Nr. 11)															
		Beispiel															
		A1-1	A1-2														
Linie + Funkteilnehmer-Nr. (Sender) z.B. A1-11 (Linie A1 – Gerät-Nr. 11)	A1-1	■	✓														
	A1-2	✓	■														
				■													
					■												
						■											
							■										
								■									
									■								
										■							
											■						
												■					
													■				
														■			
															■		
																■	



## 8. Wartung und Pflege

Um die Funktionssicherheit des Gerätes gewährleisten zu können, ist entsprechend der DIN 14676-1 mindestens einmal jährlich eine Wartung durchzuführen. Gehen Sie hierbei folgendermaßen vor:

	Stand Alone Melder	Melder und Funkhandtaster funkvernetzt ohne Sammelalarm	Melder und Funkhandtaster funkvernetzt mit Sammelalarm
1	Entstauben Sie bei Bedarf den Melder mit einem weichen Tuch.		
2	Entfernen Sie bei Bedarf Verschmutzungen mit einem feuchten Lappen. Verwenden Sie dazu keine Reinigungsmittel!		
3	Betätigen Sie den Prüftaster und warten Sie auf die positive Rückmeldung des Melders. Bekommen Sie keine Rückmeldung, muss der Melder getauscht werden!	Führen Sie den Linientest durch.  <b>Melder:</b> Nehmen Sie den Melder aus dem Sockel, betätigen Sie die Prüftaste;  <b>oder</b>  <b>Funkhandtaster:</b> Nehmen Sie die weiße Abdeckplatte ab, betätigen Sie die Resettaste.	Führen Sie den Netzwerktest durch.  <b>Melder:</b> Nehmen Sie den Melder aus dem Sockel, betätigen Sie kürzer 5 Sekunden die Bedientaste am Funkmodul;  <b>oder</b>  <b>Funkhandtaster:</b> Nehmen Sie die weiße Abdeckplatte ab, betätigen Sie die Bedientaste.
4	Laufen Sie alle funkvernetzten Teilnehmer ab. Gibt der Teilnehmer das Signal eines positiven Funktionstests von sich, bestätigen Sie dieses durch Drücken der Prüftaste am Meldern und Resettaste am Funkhandtaster Genius.		

Die Batterie ist fest in das Gerät eingebaut und kann nicht getauscht werden. In Umgebungen mit höherer Staubbelastung empfiehlt es sich, die Melder öfter mit einem Tuch zu entstauben bzw. abzuwischen.

Beachten Sie, dass sich durch einen Mieterwechsel, Umbau oder Neueinrichtung die Eigenschaften im Gebäude verändern. Dies kann das Funknetzwerk der Funkteilnehmer beeinflussen. Aus diesem Grund empfiehlt Hekatron nach einem Mieterwechsel, Umbau oder Neueinrichtung das Funknetzwerk erneut zu überprüfen.

Beachten Sie generell die Montageanleitungen der Rauchwarnmelder Genius H, Genius Plus/Genius Plus X und Funkhandtaster Genius, sowie die Anleitung der Funkmodule Basis X/Pro X.



## 9. Wartungsprotokolle

Objekt: \_\_\_\_\_

Wohnung: \_\_\_\_\_

Etage: \_\_\_\_\_

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			_____ Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			_____ Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			_____ Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			_____ Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			_____ Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			_____ Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			Nutzer
	Änderungen im Objekt?			

Datum	Arbeitsschritte	ja	nein	Unterschriften
	Geräte entstaubt?			
	Verschmutzungen entfernt?			Kundendiensttechniker
	Geräte über Prüftaster geprüft?			
	Funkvernetzung geprüft?			Nutzer
	Änderungen im Objekt?			